

Demain, les défis

L'antagonisme entre écologie et économie n'est plus de mise aujourd'hui. Loin d'être considérée comme un recul ou un retour à des modes de production et de travail antérieurs à la révolution industrielle, la transition amorcée est envisagée comme une opportunité pour la maîtrise des ressources.

Les enjeux sont majeurs et la transformation à opérer concerne l'ensemble de l'économie, voire de la société. La loi de transition énergétique pour la croissance définit les caps et fixe les objectifs en matière de développement durable et de sobriété économique.

Le développement du tourisme entraîne des investissements lourds fortement capitalistiques avec ses conséquences de coûts de réalisation, de financement et de maintenance. Cette contrainte impose pour l'avenir des équipements sobres en énergie et en carbone par une ingénierie de qualité ; la conception des programmes pour une gestion performante devient une clé de réussite exemplaire à long terme.

Pour les DOM, le volet énergivore de la climatisation est un enjeu primordial en matière de confort climatique résidentiel touristique. Il devient inconcevable de dépenser et polluer en masse alors qu'il est beaucoup plus simple et moins coûteux d'exploiter des phénomènes naturels, par l'air extérieur et la convection nocturne ou encore l'eau de mer pour des programmes de grandes capacités.

Le concept climatisation naturelle initié par TROPICAL MANAGEMENT, étudié depuis 2008 et expérimenté en 2017/2018 offre une solution performante en coût d'équipements avec une dépense de consommation énergétique très faible (moins de 100 kwh par hébergement/an).